

 Создано: 17.09.2025 в 17:36
Обновлено: 29.10.2025 в 16:46

Елена Елагина, Мой город
79103123981

**Курская область, Курск, улица Энгельса,
115А/3**

5 246 670 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115А/3

Улица

[проезд Энгельса](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

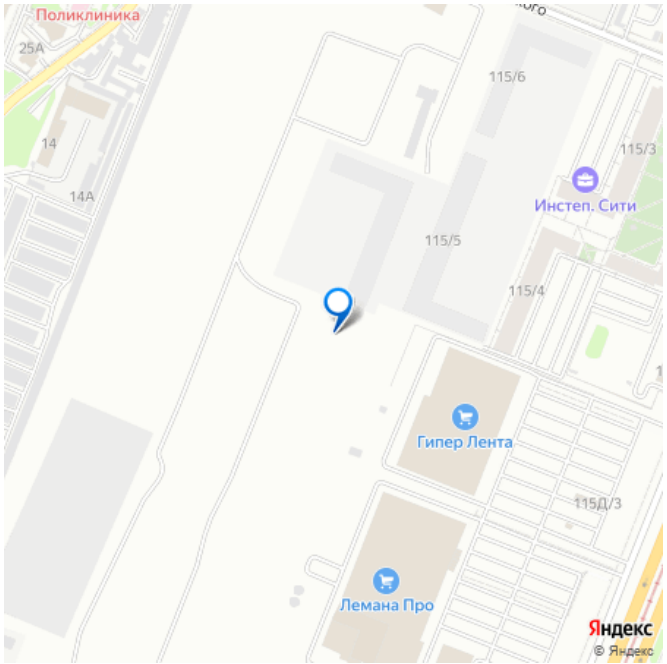
15.8 м²

Общая площадь

36.69 м²

Этаж

6/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

РЫНОЧНАЯ ИПОТЕКА ОТ 13,9 %!!! Программа «Региональная ипотека» со ставкой 2% и скидкой 10 000 за квадратный метр. Вашему вниманию представлен один из возможных вариантов планировочных решений однокомнатных квартир евро-формата, 18-ти этажного жилого дома Комплекса «Инстеп.Сити» (позиция 10). • Заявленная цена актуальна без чистовой отделки (предчистовая) при покупке квартиры за собственные средства или на условиях рыночной ипотеки!!! Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 4 кв. 2026 г. • ЖК «Инстеп.Сити» в городе Курске, представляет собой комплексную застройку из нескольких домов разной этажности. Квартал будет включать более 20 домов 2 детских сада, школу и поликлинику. Перспективная локация города - на границе Центрального и Сеймского округов, на улице Энгельса, удобная транспортная доступность. • В 5-ти минутах от Жилого Комплекса - гипермаркет «Лента», гипермаркет «Леруа Мерлен», парк КЗТЗ, Курская Международная Академии тенниса,

Спортивно-Концертный Комплекс. •

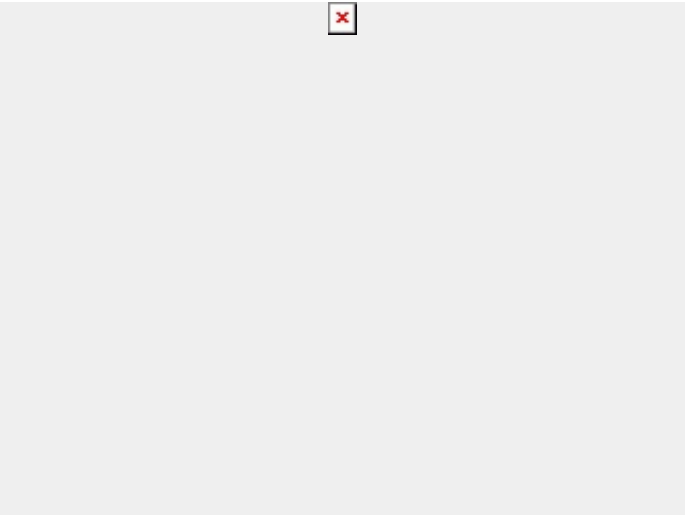
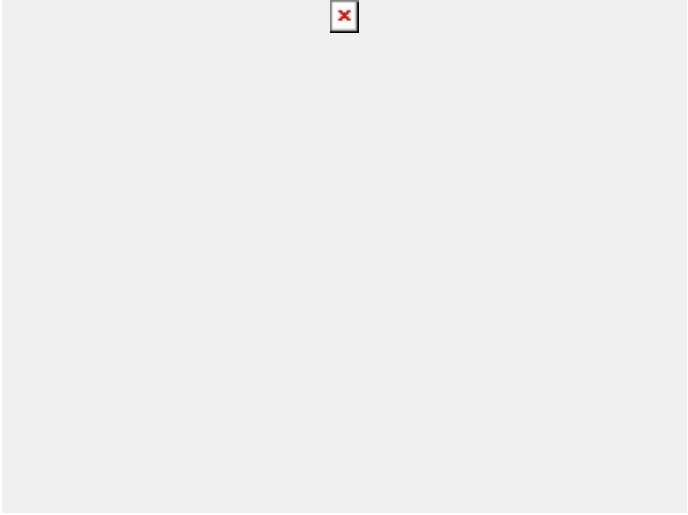
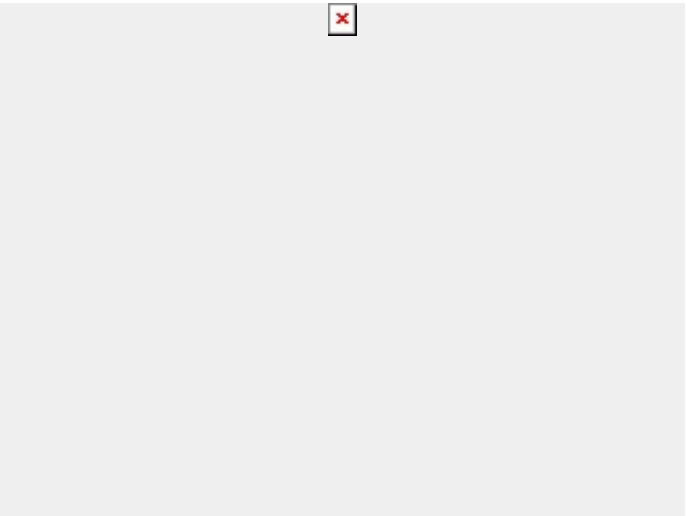
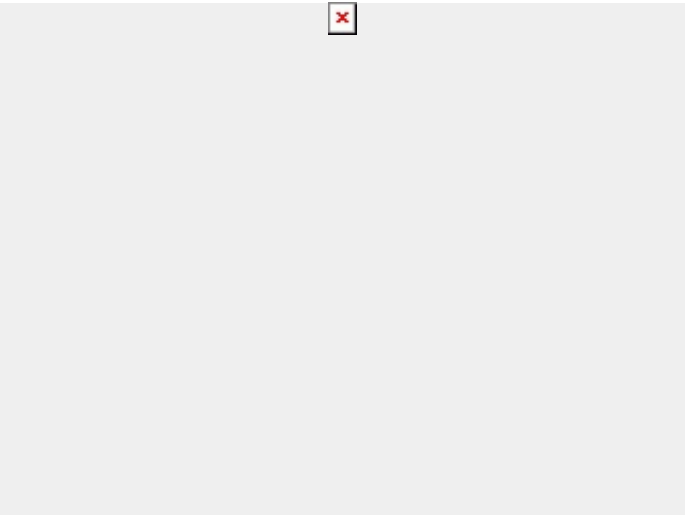
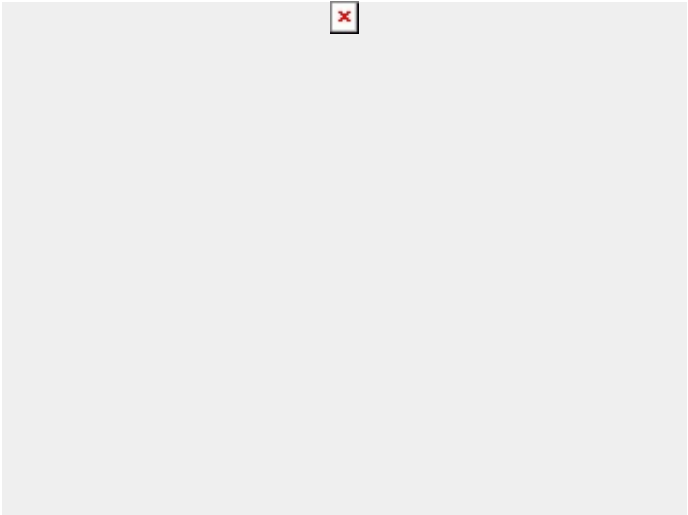
Территория огороженная и охраняемая, с организованным видеонаблюдением, детскими игровыми комплексами, с зонами для отдыха. Уникальное озеленение путем устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Концепция «двор без машин» создает комфортное и безопасное внутреннее пространство. Отделка подъездов по специальному дизайн-проекту и проход до лифта на уровне земли, без ступенек, что важно для родителей с колясками и людьми с ограниченной мобильностью. Предлагаем удачные планировочные решения и большой ассортимент квартир для любого бюджета и состава семьи. - В Жилом Комплексе представлены различные виды квартир классического и евро-формата: от студий до трехкомнатных квартир с панорамным остеклением лоджий. • Звоните! И я проведу Вам экскурсию!!! • Мы сотрудничаем только с надёжными банками, которые предоставляют эксклюзивные условия кредитования.

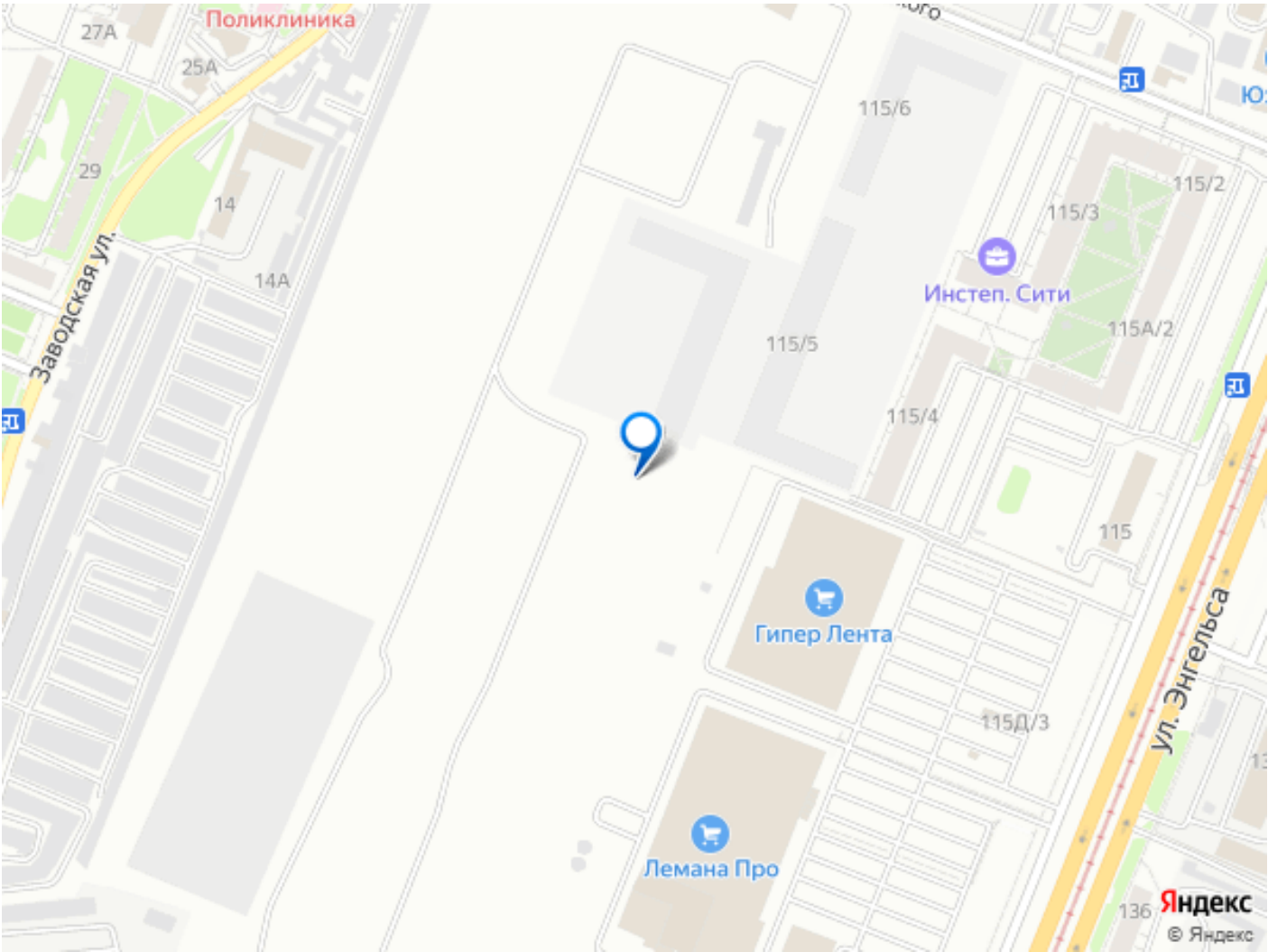
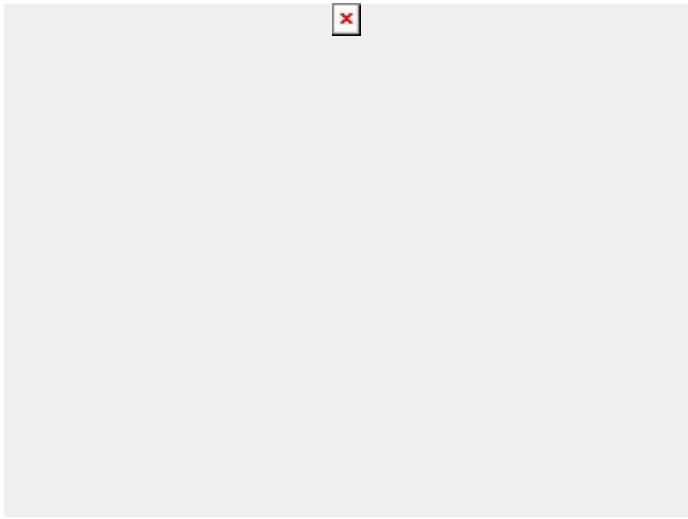
Окажем содействие в получении одобрения по ипотеке и в выборе максимально выгодных условий ипотечного кредитования.

• Если Вы хотите продать Вашу старую квартиру и купить новую квартиру в проекте от строительной компании «Инстеп», то мы можем в этом помочь. Trade-in — это современный и простой способ смены жилого помещения без лишних хлопот! Вам не придётся нести дополнительные затраты на оплату услуг риэлторов. • Работаем со всеми Видами ипотечных программ. Возможна любая форма оплаты! Я приглашаю Вас сделать первый шаг к своей мечте о собственном жилье. Я готова проконсультировать вас по всем вопросам, рассчитать стоимость ипотечного кредита и

оформить все необходимые документы.

Номер объекта: #1/542775/23665





Move.ru - вся недвижимость России