

Создано: 30.06.2025 в 16:28

Обновлено: 29.10.2025 в 20:36

Курская область, Курск, проспект
Хрущева, 42

6 200 000 ₽

Курская область, Курск, проспект Хрущева, 42

Улица

[проспект Хрущева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

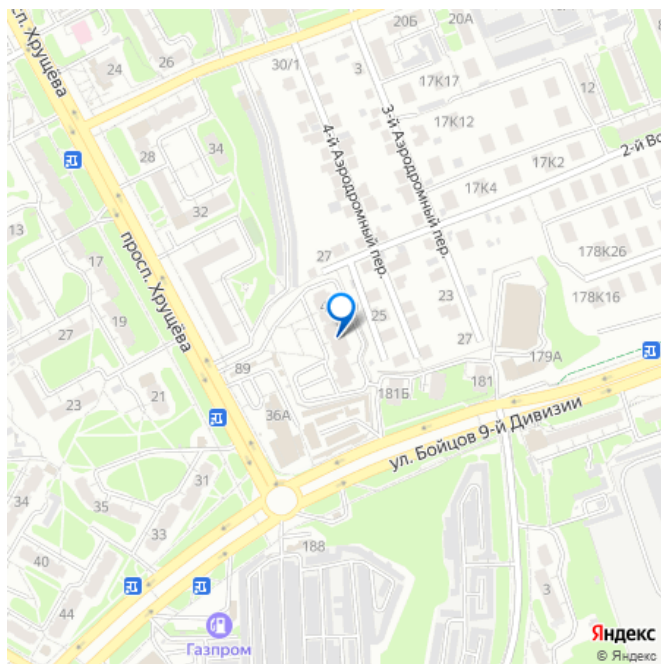
Тип санузла

<https://kursk.move.ru/objects/9282163828>

**Варвара Холодова, Эпсилон-
недвижимость**

79192720458

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная квартира с одной комнатой на втором этаже 10-этажного дома с поквартирным отоплением ждет своего нового хозяина! Площадь квартиры составляет 36.50 кв.м., при этом кухня имеет размер 10 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и уютный интерьер. В квартире уже сделан свежий современный ремонт, который создает неповторимую атмосферу. На полу вы найдете кафель в ванной и на кухне, а в комнате ламинат. Все ваши двери также будут новыми. Плюс квартира оборудована квартирным отоплением, что обеспечит вам комфорт в холодное время года. Это прекрасный вариант для молодых людей, которые ищут свое первое жилье, а также для инвесторов, желающих вложиться в недвижимость. Кроме того, такая квартира станет идеальным вариантом для родителей или пожилых родственников, благодаря удобному расположению и отличному жилому состоянию. Дом, в котором находится квартира, является кирпичным, что гарантирует надежность и изоляцию от внешнего шума. На балконе вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красивым видом, а во дворе дома обустроена закрытая

парковка, детская площадка и много места для отдыха. Рядом с домом находятся детский сад комбинированного вида 4, средняя общеобразовательная школа 59, детский сад комбинированного вида 135. Также в шаговой доступности располагаются супермаркеты Пятёрочка и Магнит, что обеспечит вам удобство при покупках. Не упустите отличный шанс стать счастливым обладателем этой уютной и стильной квартиры! Номер объекта: #1/551779/22366



