

🕒 Создано: 14.10.2025 в 12:26

Обновлено: 17.10.2025 в 10:42

**Курская область, Курск, Школьная
улица, 44к3**

4 500 000 ₽

Курская область, Курск, Школьная улица, 44к3

Улица

[улица Школьная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.9 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

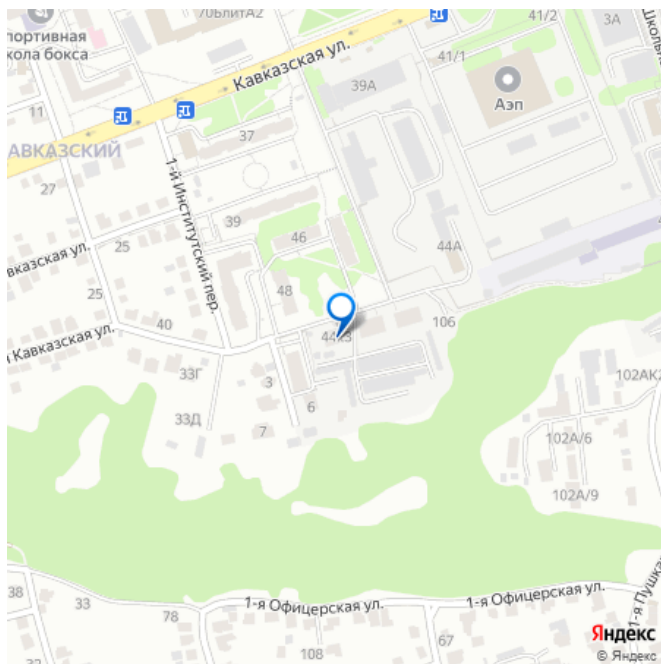
Вид из окна

<https://kursk.move.ru/objects/9285831963>

**Ангелика Токарева, Ангелика
Токарева**

79107316895

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

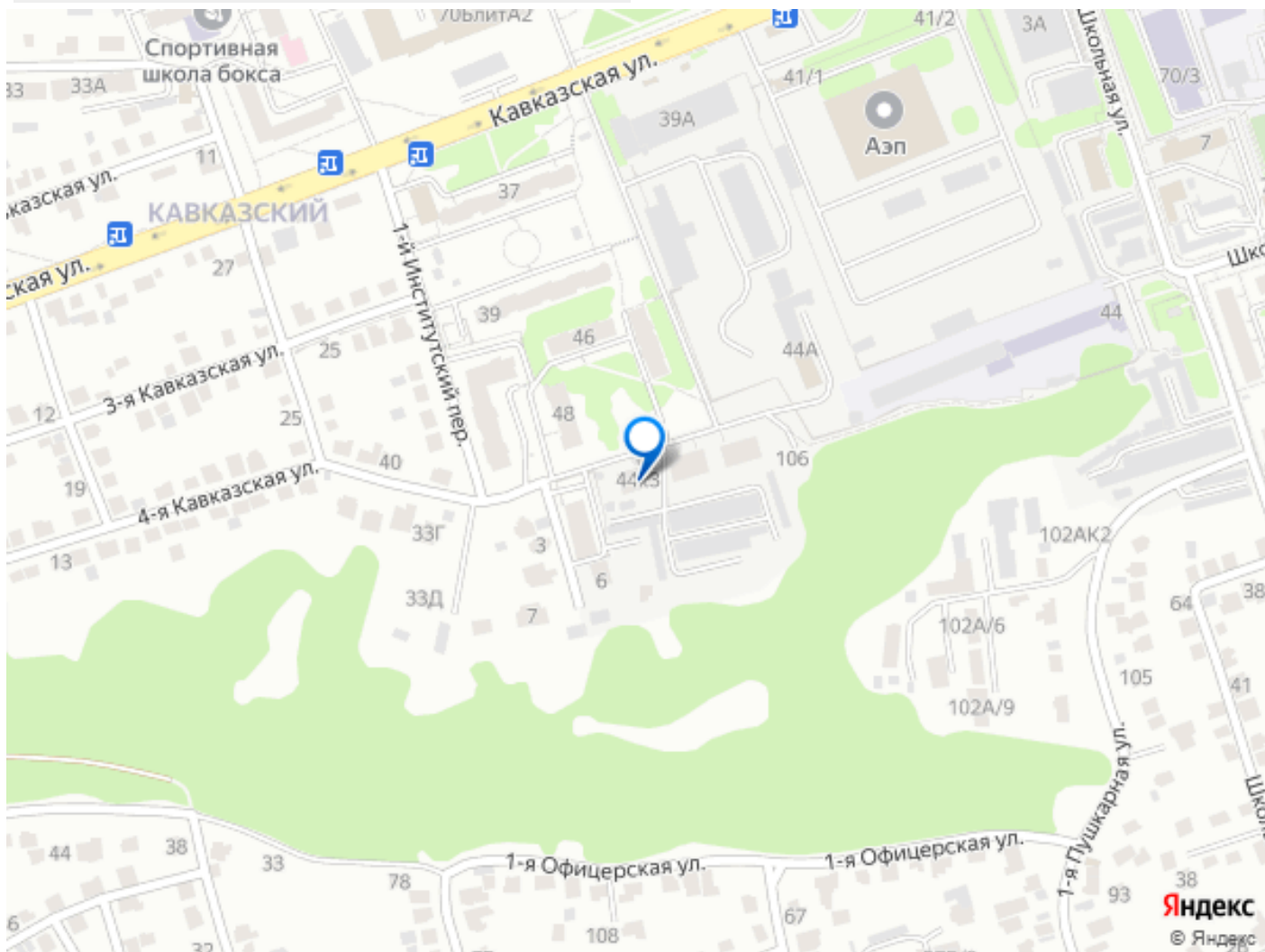
возможна ипотека, парковка

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 35.9 квадратных метров на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Курск, микрорайон Кавказская, улица Школьная, дом 44/3. Жилая площадь составляет 19.5 квадратных метров, а кухня занимает комфортные 10 квадратных метров. Из окон открывается приятный вид на тихий двор, где можно насладиться спокойствием после насыщенного дня. Квартира с косметическим ремонтом, что позволит сразу же заселиться без дополнительных вложений. Наличие проведённого газа обеспечивает удобство и экономичность в быту. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк для прогулок на свежем воздухе и фитнес-центр для поддержания формы. Для заботы о вашем здоровье рядом расположены аптеки Азбука здоровья, а магазины Фасоль, минимаркет Весна и другие обеспечат вас всеми необходимыми продуктами. Санитарно-гигиенические потребности удовлетворит салон красоты Loft kolibri. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное и удобное жильё в приятном районе города. Новому собственнику остаётся вся практически новая мебель, стиральная

машинка, вам останется занести личные вещи и остаться жить уже сегодня! Звоните договоримся о показе.





Move.ru - вся недвижимость России