

🕒 Создано: 21.10.2025 в 14:38

Обновлено: 26.10.2025 в 11:51

**Курская область, Курск, улица Энгельса,
115/3**

5 300 000 ₽

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115/3

Улица

[проезд Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19.5 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

35.24 м²

Этаж

13/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

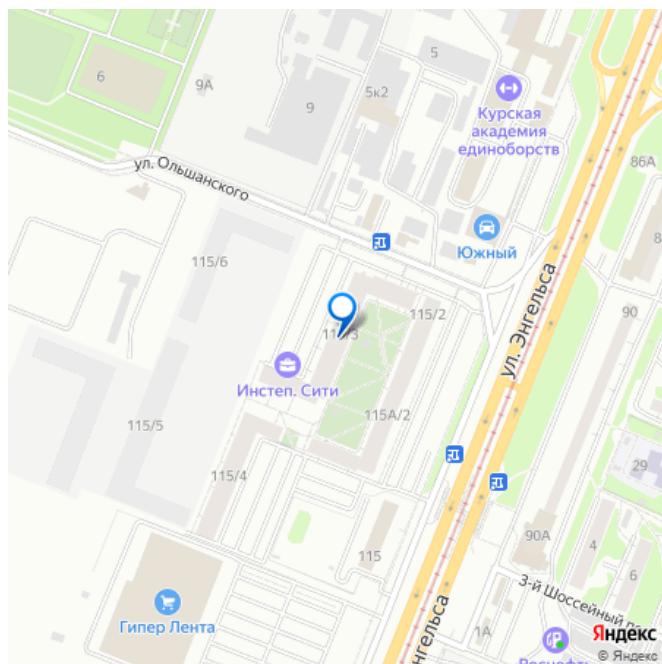
<https://kursk.move.ru/objects/9285931286>

Юрий Долженков, Самолет Плюс

Курск

79102717498

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 122811714 Продается просторная квартира в сданном доме. Квартира находится в состоянии черновой отделки, что предоставляет новому собственнику полную свободу для реализации индивидуальных дизайнерских решений и планировки под личные предпочтения без необходимости проведения дорогостоящего ремонта по демонтажу. Важной деталью является удобная ниша в прихожей, предназначенная для встроенного шкафа-купе, что позволяет оптимизировать пространство и избежать загромождения. Балкон с панорамным остеклением не только визуально увеличивает помещение, но и обеспечивает высокий уровень инсоляции, а также открывает приятный вид на город. Дом обладает развитой инфраструктурой: на первых этажах здания расположены коммерческие помещения, где уже работают объекты повседневного спроса, включая магазины, аптеки и кафе, что создает

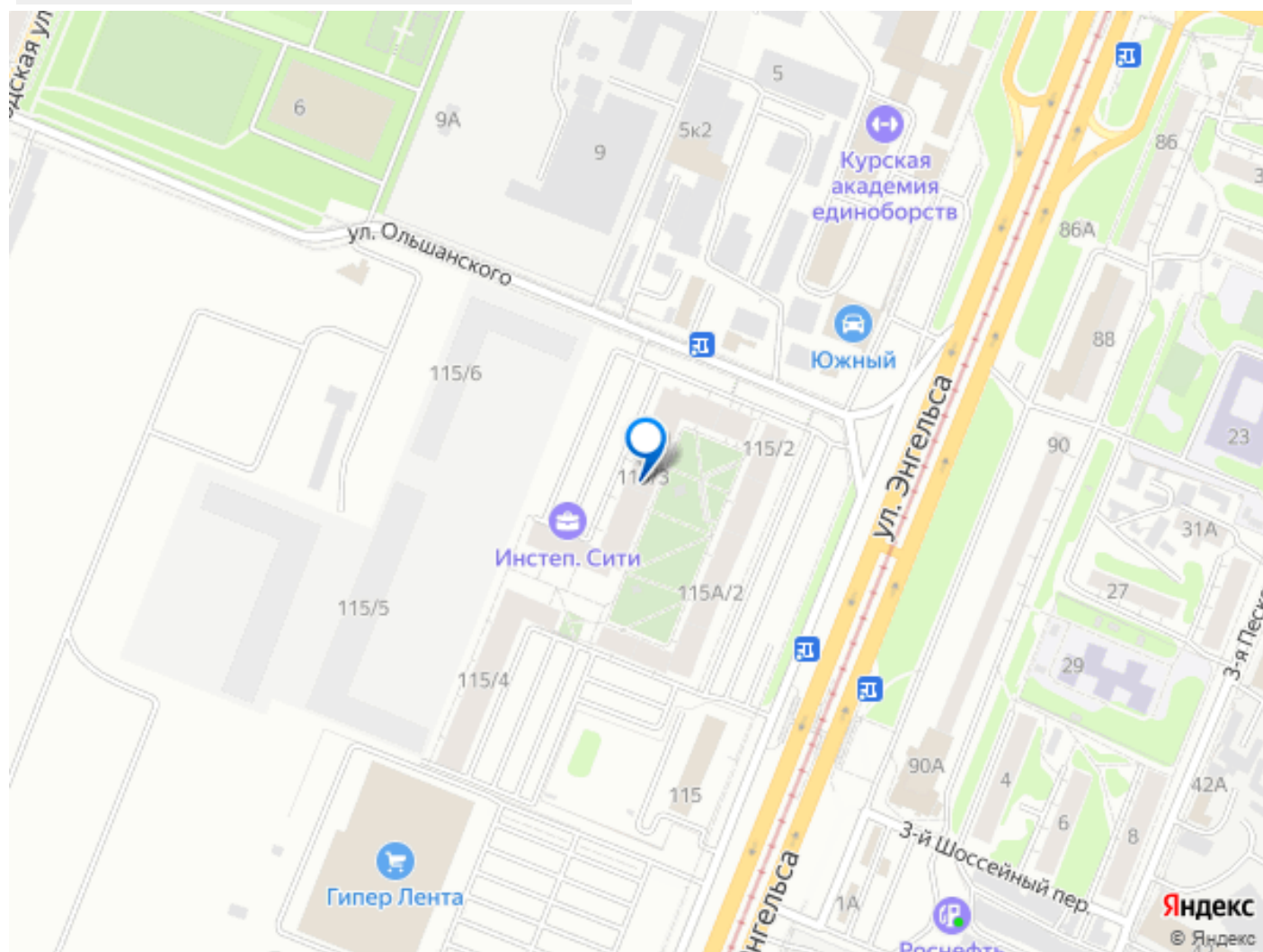
максимальное удобство для жильцов.

Транспортная доступность района позволяет быстро добраться до ключевых точек города.

Объект представляет собой качественную современную недвижимость, ориентированную на покупателей, ценящих практичность, выгодное расположение и потенциал для создания персонализированного жилья с нуля.

Рассмотрим все варианты оплаты.





Move.ru - вся недвижимость России