

🕒 Создано: 25.08.2025 в 13:50

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 16:21

Варвара Холодова, Эпсилон-недвижимость

79192720458

Курская область, Курск, Студенческая улица, 28

4 700 000 ₺

Курская область, Курск, Студенческая улица, 28

Улица

[улица Студенческая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

18.3 м²

Площадь кухни

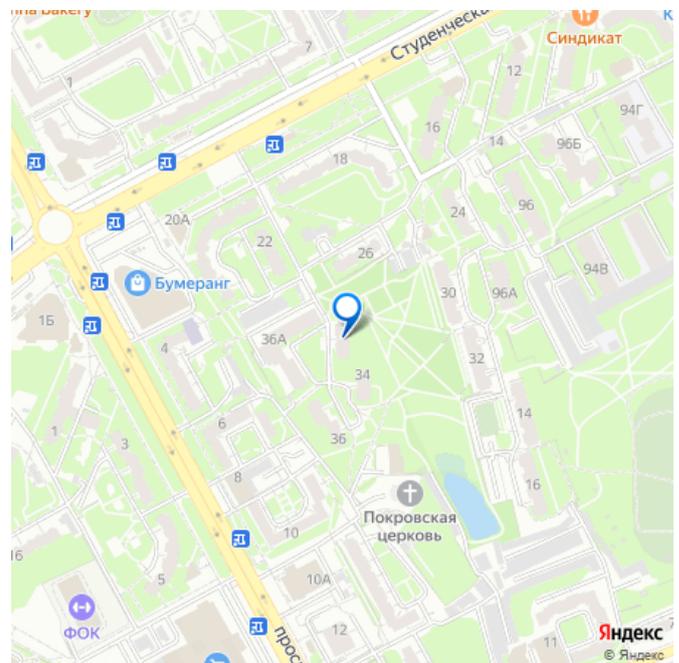
7.7 м²

Общая площадь

33.7 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира вторичка на 5 этаже 5 этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 33.70 кв.м., кухня - 7,7 кв.м. Квартира светлая и комфортная, идеально подойдет как для проживания одного человека, так и для молодой пары. В квартире недавно сделан стандартный ремонт, поэтому она готова к проживанию, не требует дополнительных вложений. Пол в квартире ламинат и плитка, что обеспечивает удобство и легкость в уборке помещения. Встроенный кухонный гарнитур в идеальном состоянии останется в квартире для новых хозяев, также по желанию покупателя можно установить холодильник. Отличное сочетание цены и качества делает этот вариант идеальным для тех, кто ценит комфорт и уют в доме. В квартире установлен бойлер, что обеспечивает постоянное наличие горячей воды. Район, где расположена квартира, благоустроен и развит. Рядом с домом расположены детские сады, поликлиники, спортивные и детские площадки. Транспортная развязка удобна, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира находится в собственности более 10 лет, никто не

прописан. Этот вариант также отлично подойдет для инвестиций в недвижимость. Расположение квартиры рядом с детскими учреждениями и супермаркетом делает ее привлекательной для аренды. Благоприятная обстановка в районе и удобные условия жизни привлекут арендаторов и обеспечат стабильный доход от сдачи квартиры в аренду. Не упустите возможность стать счастливым обладателем уютной однокомнатной квартиры в престижном районе! Для реального покупателя возможен торг. Обращайтесь по указанному номеру телефона и приходите на просмотр - вы останетесь довольны этим предложением!

Номер объекта: #1/553055/22366

