

🕒 Создано: 24.09.2025 в 11:22

🔄 Обновлено: 10.10.2025 в 13:29

**Перекресток, Перекресток**

**79102716693**

**Курская область, Курск, улица Энгельса,  
115/5**

**5 967 120 ₺**

Курская область, Курск, улица Энгельса, 115/5

Улица

[улица Энгельса](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

31.74 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

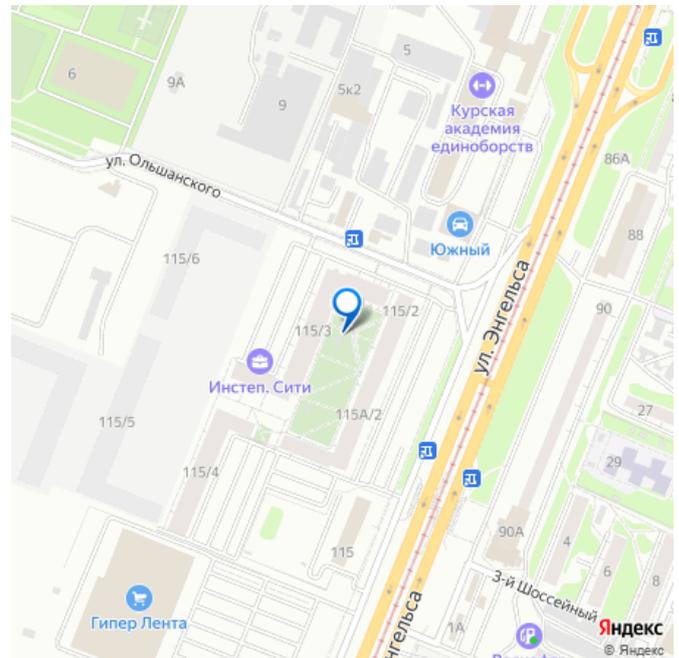
балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



лифт

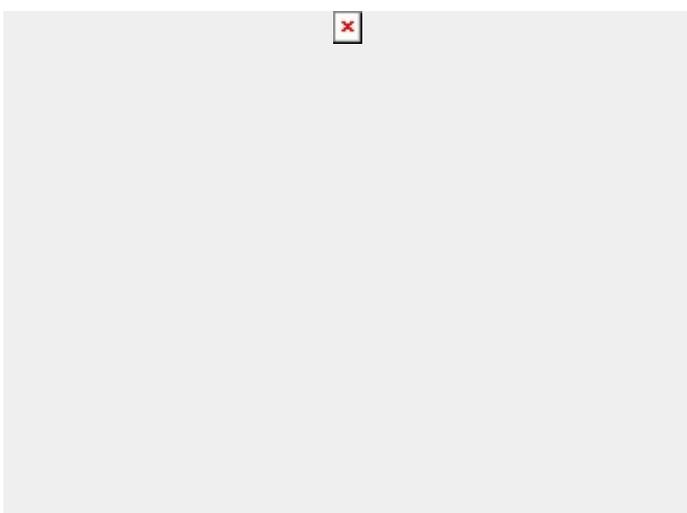
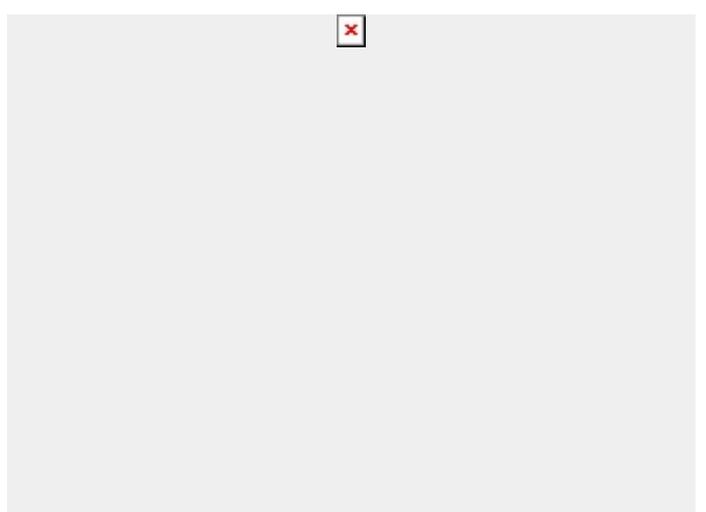
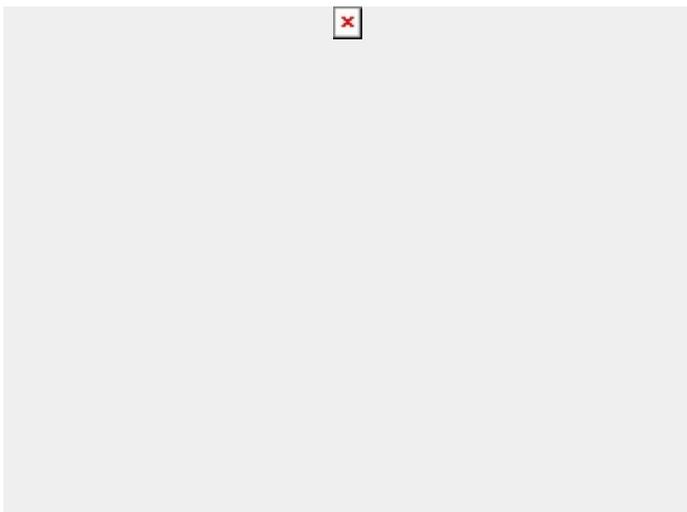
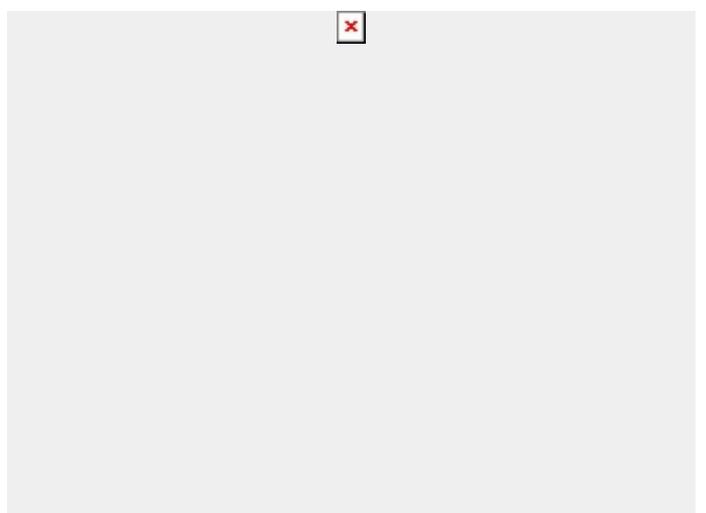
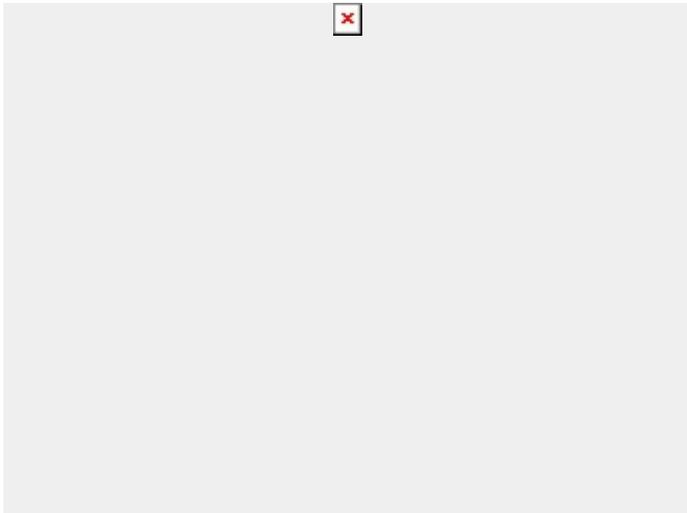
## Описание

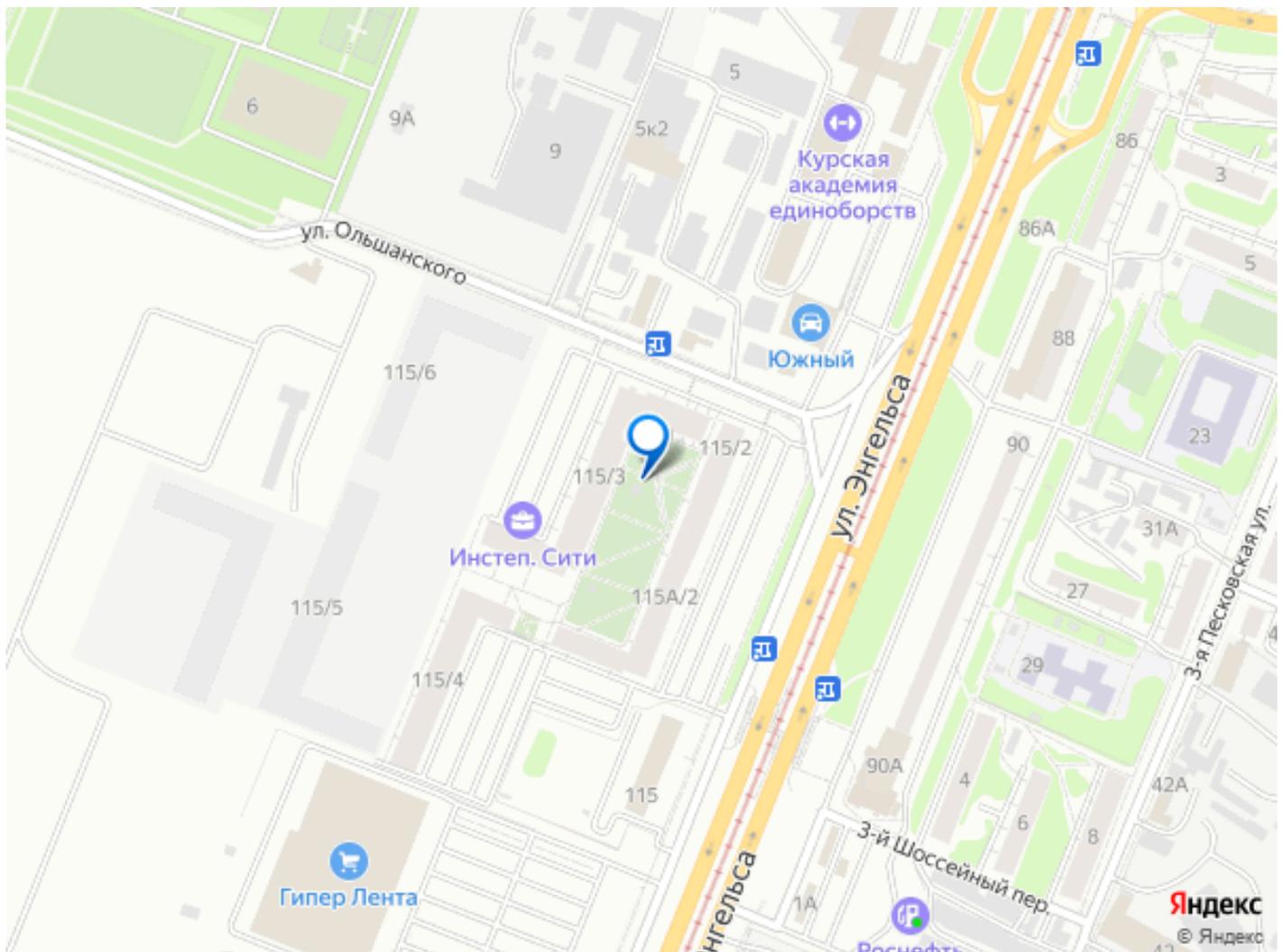
Однокомнатная квартира в ЖК «ИНСТЕП.СИТИ» по ул. Энгельса в Сеймском округе г. Курска. В жилом комплексе расположены жилые дома повышенной комфортности со своей инфраструктурой и уникальным благоустройством, оснащены камерами видеонаблюдения. Двор без машин с игровыми и спортивными площадками, рекреационной зоной с сухим фонтаном, зонами отдыха и воркаута. На первом этаже жилого дома супермаркет «Пятерочка», «Магнит Косметик». В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, детские сады, школы, супермаркеты, налоговая инспекция. Квартал будет включать более 20 домов, 2 детских сада, школу и поликлинику. На сегодняшний день 4 дома сданы и 4 дома на стадии строительства. Общая площадь квартиры 31,74 кв.м. Жилая комната площадью 7,64 кв.м. Кухня-гостиная 15,84 кв.м. Совмещенный санузел. Застекленная лоджия. Вид из окон - во двор. Квартира без отделки. Отделка квартиры производится за дополнительную плату. После сдачи дома в эксплуатацию в квартире будут установлены современные приборы отопления с возможностью регулировки температуры в помещении, в каждой комнате уже смонтированы и установлены розетки и выключатели, в том числе в ванной комнате, сделаны выводы под люстры. Широкие окна с двухкамерным стеклопакетом. Качественная металлическая входная дверь. Дом сдается в эксплуатацию в 4 квартале 2025 г. Оплата

наличными, ипотека (базовая, семейная, военная), жилищные сертификаты.

Программа трейд-ин от застройщика: бронь квартиры 60 дней с фиксированной ценой.

**МЕНЯЕМ СТАРОЕ НА НОВОЕ.** Осмотр квартиры с отделкой осуществляется по предварительной записи.





Move.ru - вся недвижимость России