

 Создано: 26.03.2025 в 15:59
Обновлено: 24.10.2025 в 22:17

Курская область, Курск, улица Ленина, 8

4 490 000 ₽

Курская область, Курск, улица Ленина, 8

Улица

[улица Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

19.2 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

31.2 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

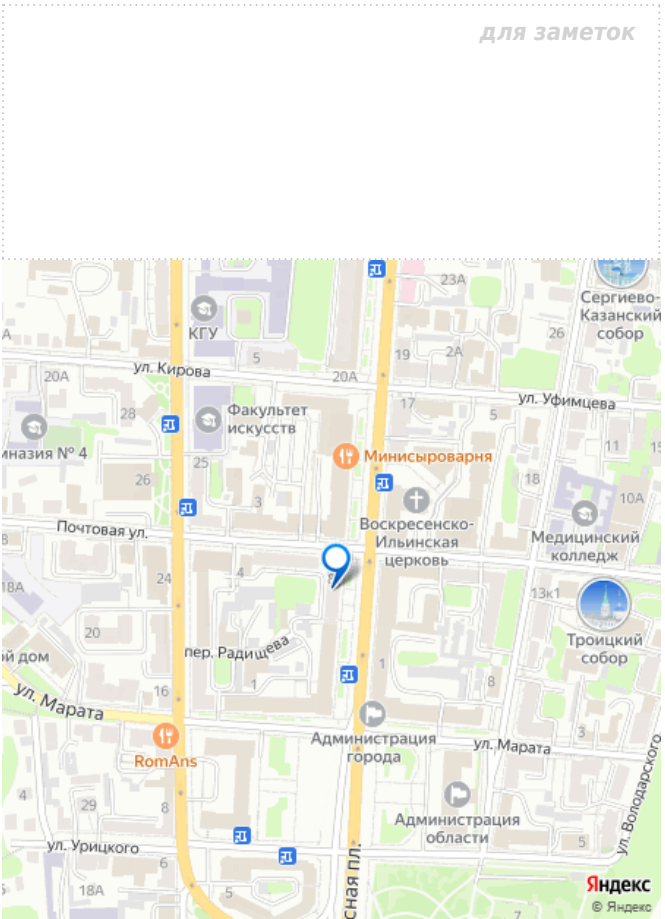
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу



Ремонт

косметический

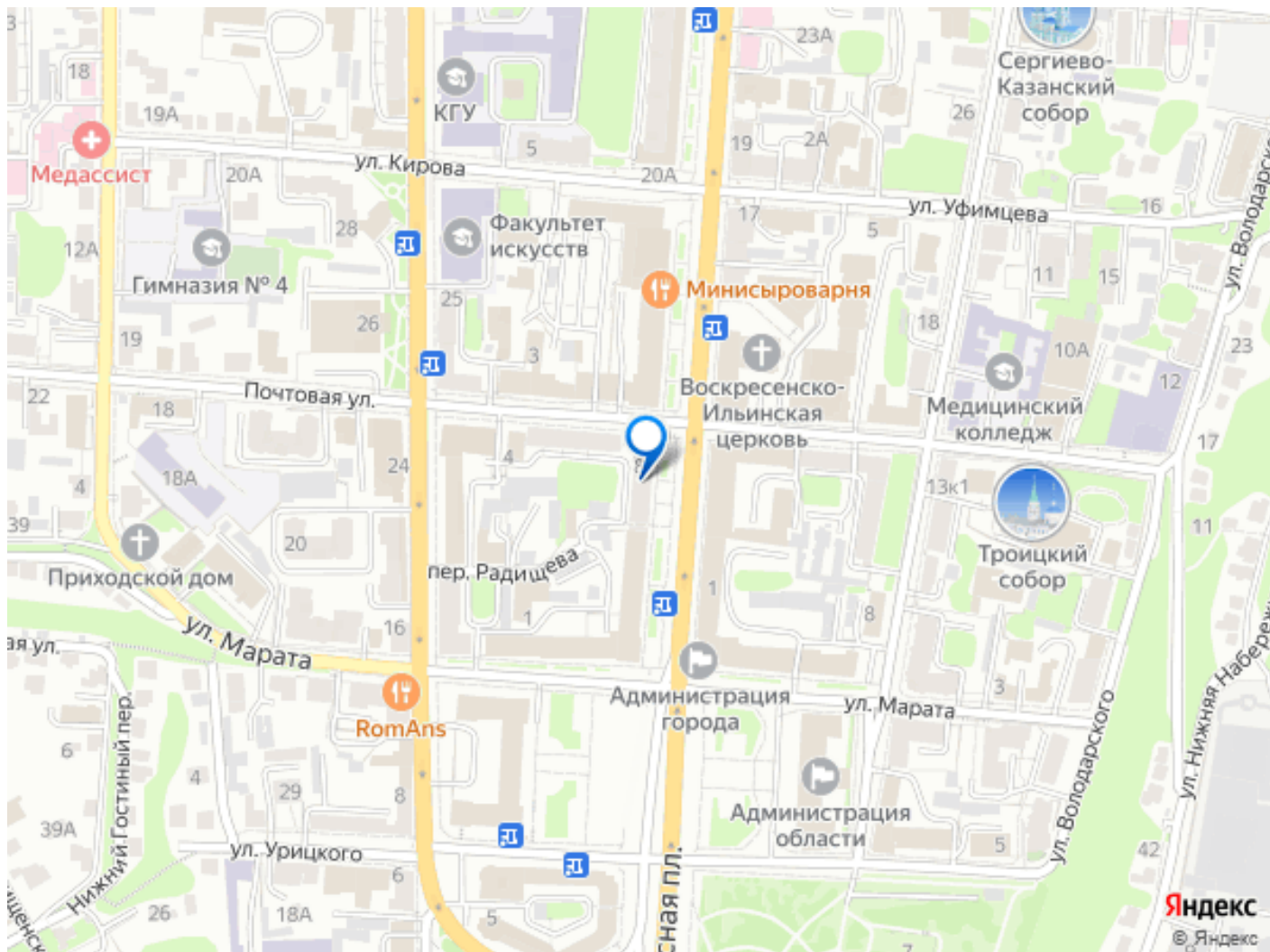
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 99124398 Продаётся уютная КВАРТИРА в самом центре города Курска, на улице Ленина. Квартира в приличном состоянии, присутствует косметический ремонт. Подходит для быстрого вселения и комфортного проживания. Расположена на среднем и самом комфортном 3-ем этаже 5-ти этажного кирпичного тёплого дома (сталинка, стены ок. 60 см !). Шумоизоляция очень хорошая. С/у совмещённый, кухня довольно просторная - 7 кв.м. Потолки высокие. Двор закрытый (ворота открываются с пульта), тихий, озеленённый и ухоженный, с большой парковкой, что очень важно для центра города. Соседи - все приличные люди. Мебель частично остаётся, + холодильник. Капитальный ремонт (крыша, трубы, проводка) проводился 2 года назад. Самая удобная транспортная развязка во все точки города, остановка прямо у дома! О развитости инфраструктуры даже не упоминаем - в сердце города всё в шаговой доступности! Эта квартира отличный вариант как для жизни, так и для вложения средств, супер ликвидный объект! ВСЕ ДОКУМЕНТЫ К СДЕЛКЕ ГОТОВЫ! Никаких обременений и ограничений! Подходят любые формы оплаты: наличные, ипотека, сертификат. Для просмотра, звоните чуть заранее, договоримся о времени.



Move.ru - вся недвижимость России