

🕒 Создано: 22.09.2025 в 13:40

🔄 Обновлено: 01.10.2025 в 11:14

Сергей Кучумов, Самолет Плюс

79807946645

Курская область, Курск, улица 50 лет

Октября, 13

3 600 000 ₺

Курская область, Курск, улица 50 лет Октября, 13

Улица

[улица 50 лет Октября](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

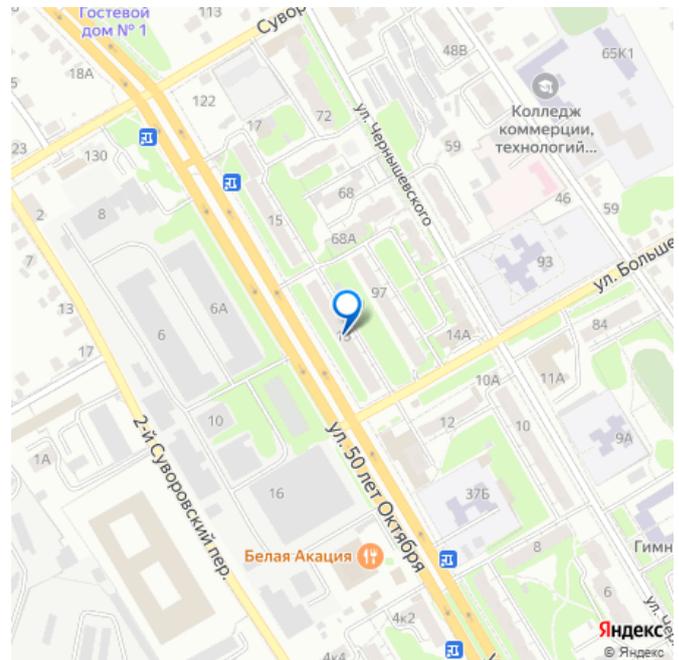
6 м²

Общая площадь

30.5 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

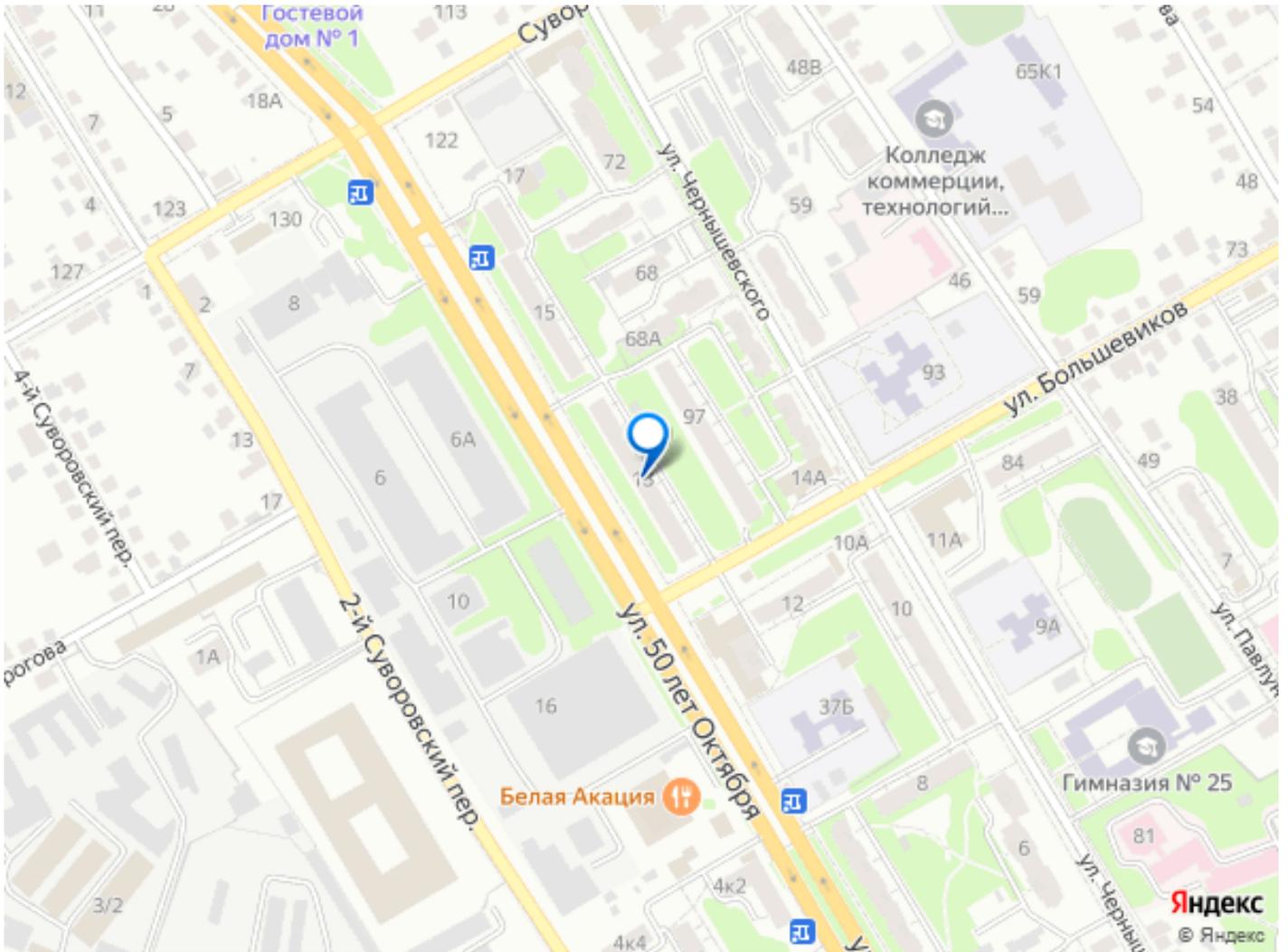
возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся однокомнатная квартира на пятом этаже. В пятом подъезде. В 2023 сделан капитальный ремонт крыши и подъезда, потолок не течёт, что проверено двумя сезонами. В подъезде новая побелка и крыльцо. На первом этаже есть место для велосипеда, коляски, самоката и т.д. В квартире работающий кондиционер. Остаётся стенка, диван, стол-книжка. На кухне холодильник, новая газовая плита, стиральная машина. В коридоре установлен новый двухсекционный шкаф-купе. Адекватные и тихие соседи на площадке и этажом ниже - не арендаторы. Бонус- в подвале есть кладовая где можно хранить колёса, консервацию и т.д. Квартира имеет шикарное местоположение. Транспортная развязка Дзержинского / 50 лет Октября позволяет попасть в любую точку города за 30 минут. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: детский сад 103; Гимназия 25; средняя общеобразовательная школа 7 имени А.С. Пушкина; КГУ, Финансовый университет при правительстве Российской Федерации, Курский филиал; Курский монтажный техникум имени Героя России А. В. Лапшина; Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва по фехтованию; Средняя общеобразовательная

школа 18 имени А.С. Сергеева; Средняя
общеобразовательная школа 2 имени В.З.
Петрашова; Центр развития ребёнка-детский
сад 23; , а так же Магазины, ТЦ, Парки, зона
отдыха и многое другое. Один взрослый
собственник. Без обременений и
ограничений. Быстрый выход на сделку.
Подходит под сертификат.





Move.ru - вся недвижимость России