

Роман Борисович, Офис46

79307634646

Курск, проспект Дружбы, д. 32а

35 000 ₽

Курск, проспект Дружбы, д. 32а

Улица

[проспект Дружбы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

50 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда торговых площадей в новом торговом центре "Континент" Курск, пр-т Дружбы, 32А (Северо-западный микрорайон) Аренда

помещений: 1 этаж, от 5 до 15 кв.м. -

"островки" около эскалаторов 1 этаж, до 20

кв.м. - под аптеку, цветы, сувениры -1 этаж, от 40 до 120 кв.м. - под ПВЗ, прачечную,

бытовые услуги -1 этаж, от 300 до 1500 кв.м. - под мебель, сантехнику, быт.технику и т.д.

3 этаж, 700 кв.м. - под фитнес, ресторан,

клуб, кальян (смотрите планировки в фото) Арендаторы: - супермаркет Пятерочка,

дискаунтер Чижик - ПВЗ Озон, ВБ, Пивбург, кафетерий - гипермаркет Китай-Город

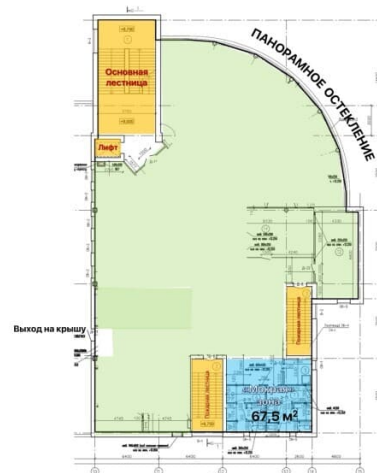
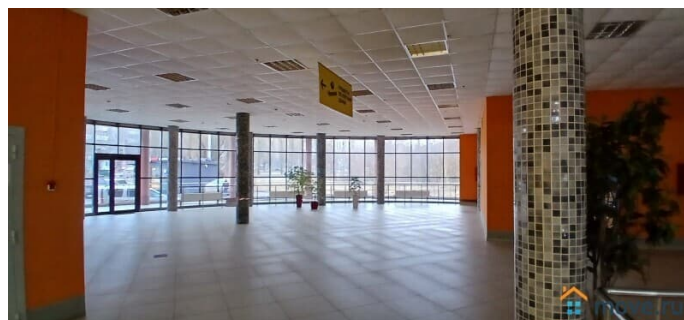
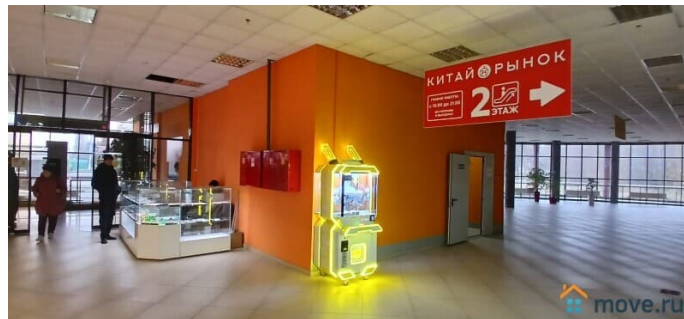
Краткие характеристики: Этажность: 4

для заметок



уровня, Общая площадь - 6+ тыс.кв.м.
Эскалаторы, лифт. Панорамное остекление,
современная отделка, низкие
эксплуатационные расходы Крупный жилой
микрорайон с высокой плотностью населения
и застройки. Стоянка на 60 м/м около входа в
ТЦ, зоны разгрузки и дебаркадеры. Рядом
проходит оживленная автодорога, прямо
перед входом - остановка общественного
транспорта. Наличие грузового лифта г/п 2,5
тонны в зоне дебаркадера. Выгодные условия
аренды, высокая готовность объекта, прямой
договор с собственником, отсутствие
комиссий. Арендные каникулы на период
ремонта. тц континент курск, тц континент
курс аренда, тц континент курск дружбы,
континент курск, континент курск тц
дружбы, торговый центр континент курск,
курск континент дружбы северо запад, тц
континент курск, континент курск
дзержинского, континент курск дружбы,
торговый центр континент курск, аренда тц
тк континент курск, тц континент курск
дружбы, континент курск карта схема
график, континент просп дружбы 32а курск
фото, тц континент курск, дружбы 32а курск,
проспект дружбы 32а курск, континент просп
дружбы 32а курск фото, проспект дружбы
32а курск на карте,





3

move.ru

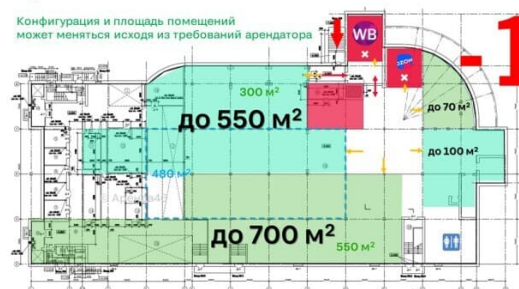
1 этаж



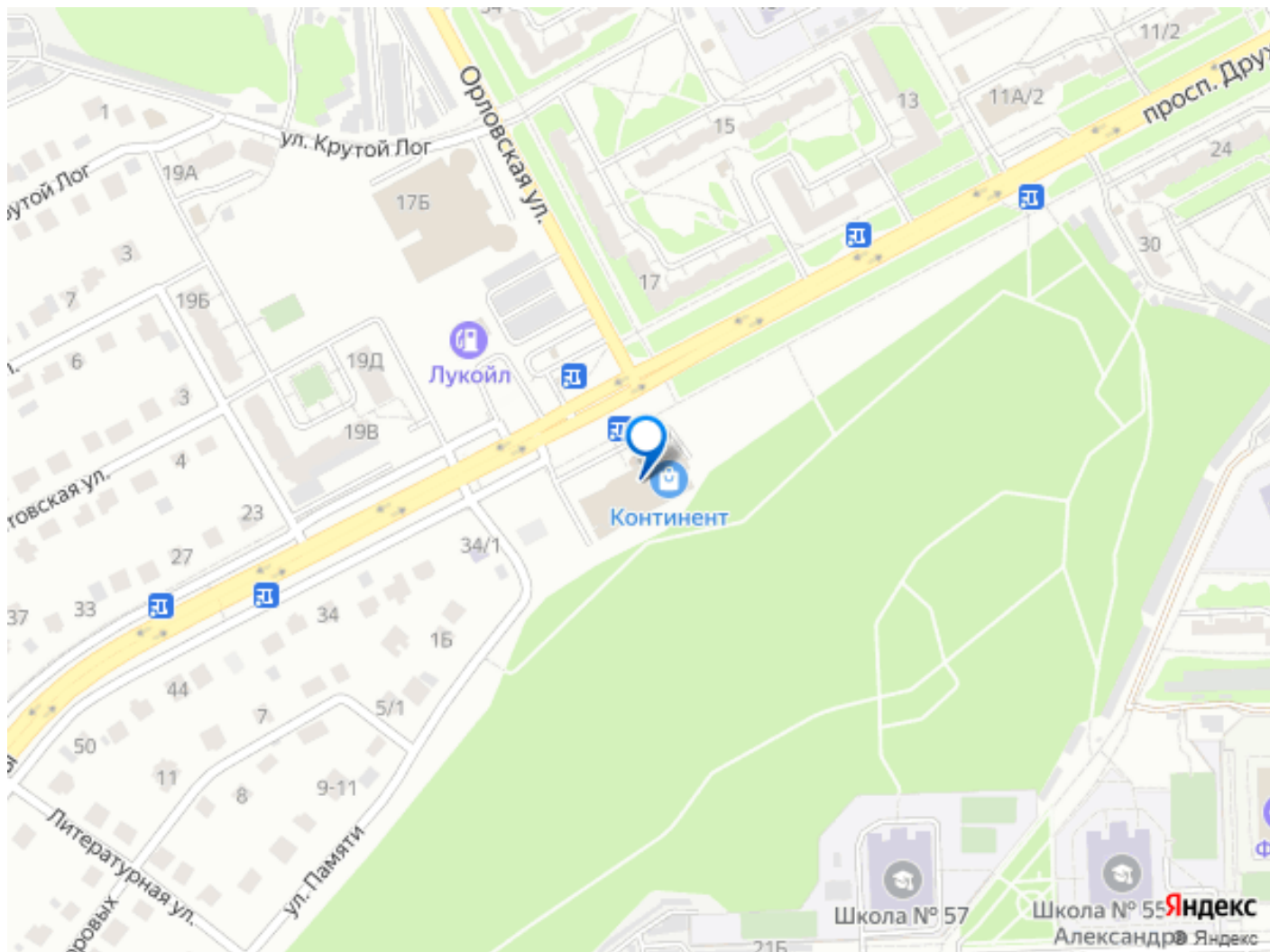
move.ru

Цокольный

Конфигурация и площадь помещений может меняться исходя из требований арендатора



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России